

Noi siamo il *Salento*



Un cluster alberghiero con 5 strutture tra alberghi e unità ricettive situate tra Gallipoli e Santa Maria di Leuca, pari a 350 camere e 1200 posti letto, uno staff di 250 persone, bar e ristoranti, l'organizzazione di un'infinità di eventi per far conoscere e vivere il Salento durante tutto l'anno

Renato Andreoletti

Hai un problema? Hai un tesoro recita un antico proverbio giapponese. Attilio Caroli Caputo lo ha interpretato alla lettera nei confronti del suo territorio, il Salento, dove da tre generazioni la sua famiglia gestisce alberghi tra Santa Maria di Leuca e Gallipoli. Ha affiancato l'attività alberghiera con una agenzia turistica che li promuove nei confronti dei tour operator italiani e internazionali ma non solo. Caroli Hotels, il cluster alberghiero della sua famiglia, promuove durante tutto l'anno manifestazioni sportive, culturali, sociali di notevole spessore che portano nel Salento

**CAROLI
HOTELS**

Lungomare Colombo, 59
73030 Santa Maria di Leuca (LE)
Tel. +39 0833261831
www.carolihotels.com
direzione@carolihotels.it



che comunali, provinciali e regionali della Puglia per promuovere oltre che per organizzare un territorio indubbiamente privilegiato dal punto di vista sia climatico che agroalimentare, naturalistico e storico-culturale. “Il nostro obiettivo è creare lavoro nel Salento per i giovani salentini innanzitutto” spiega Caputo. “È un modo per consentirgli di restare e godersi il privilegio di vivere in una delle più belle terre del mondo. È giusto che i giovani viaggino per conoscere il mondo, è fondamentale che possano poi tornare a casa loro e contribuire con la loro intelligenza e il loro entusiasmo allo sviluppo della terra dove hanno le loro radici. Siamo un popolo antico fiero di esserlo.”

Gli alberghi Caroli Hotels registrano oltre 100.000 presenze l'anno, di cui 60.000 solo all'Ecoresort Le Sirenè. I loro eventi, che sono organizzati in strutture sportive dell'intera penisola salentina, fanno lavorare anche gli altri alberghi del territorio. È un'attività a dir poco lungimirante per l'intero Salento, il tutto con un forte contenuto sociale ma anche culturale basti dire che l'Ecoresort Le Sirenè è diventato un albergo fortemente impegnato sul fronte ambientale, certificato Ecolabel, sia per l'abbattimento dei consumi di energia proveniente da fonti fossili che per la conservazione e la valorizzazione della qualità ambientale del territorio, che è inserito all'interno di un parco naturale protetto. Il Salento ha una superficie di 5300 chilometri quadrati con una popolazione di 1,6 milioni di abitanti. A Milano 1,3 milioni di abitanti sono compresi in un'area di 181 chilometri quadrati. In altre parole, il Salento è 29 volte più grande dell'area urbana di Milano con una popolazione di poco superiore. Il Salento gode di un polmone verde inimmaginabile in qualsiasi città del Nord Italia, in più è bagnato dal mare su tre lati e presenta ben 215 chilometri di coste, la gran parte sabbiose, oltre allo spettacolo delle falesie che da Santa Maria di Leu-

un'infinità di persone di tutte le provenienze sociali e geografiche. Con lo slogan “SVieni a Gallipoli” Attilio Palma, Ufficio Stampa Caroli Eventi, mi spiega che la Caroli Hotels organizza campionati di calcio per under 14, oltre che per bimbi ancora più piccoli, campionati di basket, di scacchi, dama, burraco, calcio balilla, di vela, di auto d'epoca, perfino di braccio di ferro e di corsa all'indietro, oltre che di fotografia, letteratura, giornalismo e qualsivoglia iniziativa sportiva e culturale Attilio Caroli Caputo e i suoi collaboratori riescano innanzitutto a farsi venire in mente. Per organizzarla, nessun problema. Loro sono i numeri uno. Di fatto, la Caroli Eventi ha affiancato le amministrazioni pubbli-



Attilio Caroli
Caputo



Il bar nella pineta e lo staff della sala colazioni dell'Hotel Le Sirenè



L'Hotel Le Sirenè dispone di un grande ristorante all'interno più due sulla spiaggia. Nella foto la brigata di cucina



ca fronteggiano il mare fino a Porto Badisco, una quarantina di chilometri più a Nord.

Caroli Hotels

È il 1965 quando Attilio Caroli e Gilda Nuzzolese decidono di intraprendere a Santa Maria di Leuca una nuova scommessa acquistando l'Hotel Terminal di fronte al mare, da cui sono separati dalla litoranea Cristoforo Colombo. Siamo nella finis terae di Virgilio dove sarebbe sbarcato Enea in fuga da Troia. Nessun'altra terra italiana è più a oriente; di fronte, a soli 72 chilometri, c'è l'Albania. Più a Sud la Grecia da dove arrivarono, 2600 anni fa, i coloni che crearono la Magna Grecia tra Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia e Campania.

Attilio, originario di Taurisano, centro agricolo del Capo di Leuca a una ventina di chilometri nell'entroterra, e Gilda, maestra di scuola che dalla natia Bari si era trasferita a Taurisano per insegnare agli allievi delle elementari dove ha conosciuto e poi sposato Attilio, erano nuovi arrivati nel mondo dell'ospitalità alberghiera; con il padre Cosimo e i fratelli, Attilio seguiva l'azienda agricola di famiglia che, oltre al commercio di vini e olio del Salento, era nota per la raccolta dei fichi secchi che venivano utilizzati dalle aziende di trasformazione per produrre distillati e surrogati di caffè, esportati sin nel mercato austriaco. Sostenuti dalla figlia Maria Domenica e dal genero Mario Caputo, me-

dico chirurgo per 40 anni prestato anche all'arte alberghiera, l'espansione dall'Hotel Terminal di Santa Maria di Leuca prosegue con l'acquisizione e il completamento nel 1976 del complesso alberghiero Le Sirenuse di Gallipoli, a 47 chilometri di distanza sulla parte occidentale della penisola salentina, sempre di fronte al mare all'interno di un parco naturale protetto. Sono gli agenti di viaggio italiani e i tour operator stranieri a decretare il successo dei due alberghi. Attilio e Gilda hanno una sola figlia, Maria Domenica. Maria Domenica e Mario Caputo hanno quattro figli: Annamaria, Attilio, Gilda e Pierluigi. La famiglia acquisisce nuove strutture ricettive a Gallipoli, il Joli Park Hotel, un candido edificio di cinque piani nel centro della città, il Bellavista Club, una moderna torre alta 14 piani che sventa sull'orizzonte urbano di Gallipoli di fronte al porto e alla città antica, e Villa La Meridiana a Santa Maria di Leuca, una villa in stile eclettico a fianco dell'Hotel Terminal. Nasce la Caroli Hotels, un cluster alberghiero che propone 1200 posti letto, la commercializzazione con il marchio Caroli House & Boat di immobili di pregio in Puglia e charter in barca a vela, e con La Dispensa di Caroli promuove le prelibatezze enogastronomiche salentine. La quarta generazione della famiglia è rappresentata dai pronipoti di Attilio, Mario e Gabriele, avanguardia dei 10 nipoti avuti dai quattro fratelli Caputo, che continuano la tradizione di famiglia. Tutti e quattro i fratelli Caputo lavorano nel cluster alberghiero. Gilda coordina le strutture di Santa Maria di Leuca, Attilio dirige gli alberghi di Gallipoli. Pierluigi si occupa dell'amministrazione e Annamaria dell'ufficio vendite dei gruppi.

Ecoresort Le Sirené

È la portaerei della Caroli Hotels. Fronteggia un mare color del cobalto, infinito verso l'orizzonte, dove il golfo di Taranto raggiunge la sua massima larghezza, all'interno di un parco naturale protetto di cui l'albergo è diventato un valore aggiunto per le misure ecologiche che ha adottato sia per l'hardware (la struttura) che per il software (la gestione). Alto quattro piani, proteso verso il mare, agli ospiti che ciabattano verso la spiaggia offre dune morbidity e giochi di vento. La spiaggia dell'insenatura di Torre del Pizzo è uno spettacolo della natura: il verde della pineta, fresco anche nelle giornate più torride, la sabbia fine della spiaggia, paradiso per i bambini, l'acqua che procede bassa verso il largo dove si inabissa solo a un centinaio di metri di distanza. La pineta è l'ideale per interminabili passeggiate, idem la spiaggia. Tra gli alberi, amache per chi voglia godere del vento e del



Gli alberghi Caroli Hotels registrano oltre 100.000 presenze l'anno, di cui 60.000 solo all'Ecoresort Le Sirené



Il Joli Park Hotel è una candida struttura a sei piani nel centro di Gallipoli

piscina semiolimpionica, windsurf, sub con rilascio di brevetto. In alternativa, basket, pallavolo, calcetto e tennis con illuminazione, equitazione, bocce, pallanuoto, basket, sci nautico, beach volley, battute di pesca, minigolf, tiro con l'arco, ping-pong, ciclopasseggiate, il parco giochi.

Gli spazi congressuali dotati delle più moderne attrezzature tecnologiche ospitano sino a 300 persone; disponibili la Sala Caroli-Nuzzolese con 200 posti a teatro e la Sala Caputo-Caroli con 100 posti a teatro e uno spazio espositivo adiacente.

L'albergo dispone di un grande ristorante luminoso all'interno e di due ristoranti sulla spiaggia, il principale dei quali è Le Tamerici. Caporicevimento dal 1994 è Donato Renna. La brigata di cucina è diretta dallo Chef Onofrio Terrafino, membro Eurotoques, Chef dal 1986, mentre la sala è il regno del Maître Nicola Carini, della sezione Salento di AMIRA, che è arrivato nello staff dell'albergo nel 2015. Le materie prime provengono dalla campagna salentina ma anche da Taurisano, dallo storico forno in pietra leccese alimentato con ramaglie d'ulivo di Luigi nCugna che sforna il pane fragrante pronto per la prima colazione. Il buffet della prima colazione in pineta è accompagnato anche dalle note del risveglio affidate al maestro di pianoforte Oiso Sanax mentre la cena tipica salentina si affida al barbecue e allo spettacolo folkloristico con musiche pizzicate.



Gallipoli con la torre del Bellavista Club in primo piano

canto degli uccelli, magari in ottima compagnia, e un originale gazebo per un massaggio o un trattamento cosmetico. Una particolare attenzione è rivolta agli ospiti a quattro zampe a cui sono dedicati specifici servizi.

Il Lido delle Sirene, immerso in 30.000 mq di pineta privata, è attrezzato con sdraio, ombrelloni, lettini prendisole; dispone di piscine con solarium. Offre la possibilità di praticare corsi di vela, nuoto in

Joli Park Hotel, Gallipoli

Sulla principale arteria cittadina di Corso Roma, il Joli Park Hotel, una candida struttura di sei piani nel centro della città, offre 82 camere, una piscina quadrata al piano terra sotto una copertura telescopica che le consente di essere accessibile tutto l'anno, bar, ristorante, sale riunioni, parcheggio interno. La sala riunioni è in grado di ospitare da 20 a 80 persone.



Maurizio Mighali è il Caporicevimento dal 2014, Alessandro Isaia, della sezione Salento di AMIRA, è il nuovo Maître, Massimo De Matteis è lo Chef dell'albergo dal 1994.

Il Bellavista Club

Il grattacielo che ospita il Bellavista Club quando fu costruito negli anni Sessanta dello scorso secolo innescò un ampio dibattito per le sue dimensioni ipertrofiche rispetto al profilo urbano del centro storico di Gallipoli che fronteggia fungendo da cerniera tra la parte storica e quella di nuova urbanizzazione del secondo dopoguerra. Con i suoi 54 metri di altezza suddivisi in 14 piani, si staglia nettamente sull'orizzonte di Gallipoli anche da chilometri di distanza. Il Bellavista Club è affacciato sull'insenatura del Canneto, prospiciente il nuovo porto turistico di Gallipoli, "la bella città, kallipolis in greco". Gli appartamenti in affitto, in multiproprietà, da acquistare o permutare, sono distribuiti nei quattordici piani del grattacielo, con una superba vista sull'isola del borgo antico e sulla riserva marina dell'Isola di S. Andrea. Il grattacielo si trova davanti al castello angioino aragonese che

chiudeva la città verso la terraferma proteggendo il porto. La sua attuale forma risale al 1522 quando il senese Francesco di Giorgio Martini, uno dei maggiori architetti militari dell'epoca, lo modificò per poter ospitare da un lato, fronteggiare dall'altro le artiglierie che avevano modificato radicalmente sia il modo di combattere in campo aperto che l'arte ossidionale legata alla conquista delle fortezze. Caporicevimento dal 2007 è Francesca Sansò, Giuseppe Mello, della sezione Salento di AMIRA, è il Maître del ristorante dal 2011, Costantino Silvestre è lo Chef dal 2018.

Il Bellavista Club offre una vasta gamma di soluzioni particolarmente orientate alle realtà aziendali di piccole e medie dimensioni: uffici open space a diversa metratura, salette riunioni, in locazione temporanea, in affitto continuativo o da acquistare. Gli ambienti, eccezionalmente confortevoli, hanno differenti tipologie e ben si adattano alle più svariate esigenze, dallo studio professionale all'ufficio di rappresentanza.

Il 13° piano offre un Fitness Club ben attrezzato quanto panoramico. Il 14° piano offre due suite panoramiche che da sole valgono il viaggio a Gal-

Con i suoi 54 metri di altezza suddivisi in 14 piani, il Bellavista Club si staglia nettamente sull'orizzonte di Gallipoli



Il 14° piano del Bellavista Club offre due splendide suite panoramiche

lipoli. Dalle suite la vista spazia sul mare che circonda l'antica penisola sulla quale sorge il borgo storico della città.

Hotel Terminal, Santa Maria di Leuca

L'Hotel Terminal è incastonato tra le eclettiche ville ottocentesche sul centrale lungomare Cristoforo

Colombo, il cuore della marina, affacciato sull'insenatura delimitata da Punta Ristola e da Punta Meliso, estremo lembo d'Italia.

Ogni camera, dedicata a un suggestivo monumento della penisola salentina riprodotto in uno splendido quadro, ospita in un'apposita teca un esclusivo oggetto realizzato da artigiani leccesi.

HOTELCUBE E I CAROLI HOTELS

“La collaborazione con Lorenzo Navone e Riccardo Di Prima risale alla fondazione dei Caroli Hotels” racconta Attilio Caputo. “Ci siamo sempre affidati alla loro professionalità e alle loro competenze. A mano a mano che mutava la tecnologia informatica abbiamo implementato insieme a Proxima le funzionalità del software. Era un periodo di forte trasformazione: arrivavano Internet e i social, le Ota affiancavano i tour operator e le agenzie di viaggio, si imponevano gli smartphone e il mondo del turismo diventava sempre più globale, fino ad arrivare a 1,2 miliardi di viaggiatori internazionali nel 2017 (70 anni fa se ne contavano appena 25 milioni). Grazie a Proxima siamo riusciti a cavalcare e non subire tale trasformazione, infatti la tecnologia informatica è diventata sempre più strategica per poter gestire in tempo reale tutte le nostre strutture, e i servizi al loro interno, per promuovere i nostri alberghi nei confronti del mondo intero e dei singoli segmenti di mercato.

Caroli Hotels è molto più di un cluster alberghiero, è una sorta di Stato in miniatura che propone il territorio, le sue eccellenze, le esperienze che vi si possono vivere, il tutto con un piccolo esercito di 200 collaboratori giovani, appassionati, motivati, consapevoli.”

“Nel mese di marzo 2018 abbiamo migrato il gestionale HOTELCUBE da un'infrastruttura locale di Caroli Hotels (un server per ogni hotel) alla nostra infrastruttura cloud” spiega Marco Di Prima, Business Development Manager di Proxima Service. “In questo modo è possibile accedere in desktop remoto a un ambiente dedicato e protetto customizzato e progettato per l'utilizzo del gestionale in sicurezza con performance molto elevate. L'utilizzo di HOTELCUBE in cloud permette di sfruttare in maniera ottimale il Multiproperty nativo di HOTELCUBE per la gestione di più strutture sia per la parte operativa con il centro prenotazioni unificato sia per ottenere statistiche di dati aggregati. Grazie al modulo Monetica e all'utilizzo della nuova tecnologia RFID è possibile eliminare definitivamente il contante dalle strutture utilizzando braccialetti o tessere potendo gestire il conto a debito, a credito o eseguendo direttamente l'addebito in camera.”



La facciata dell'Hotel Terminal a Santa Maria Leuca

La spiaggia privata, un'esclusiva caletta alla quale si accede direttamente tramite un sottopassaggio, è attrezzata con sabbia da riporto, tenda parasole, sdraio, molo di attracco per piccoli natanti, servizio bar, con un'imbarcazione in mogano riservata per escursioni e bagni alle grotte marine.

Il circolo nautico offre la possibilità di praticare sport acquatici, vela, canoa, windsurf e di frequentare la scuola sub. In alternativa la rilassante piscina con solarium, i giardini di Villa La Meridiana, la biblioteca, lo schermo gigante della sala tv con videoteca, l'internet point, il pianoforte. Inserita tra le originalissime bagnarole, costruzioni in muratura dove le signore di fine 1800 potevano bagnarsi lontano da occhi indiscreti, la spiaggia di scoglio con sabbia di riporto è la base ideale per escursioni in barca alle grotte marine di Santa Maria di Leuca. Il centro congressi può ospitare da 30 a 300 persone e propone anche la videoconferenza.

Il ristorante dell'albergo "Le Bagnarole" aderisce all'Unione Ristoranti del Buon Ricordo; Antonella Indino è il Caporicevimento dal 2015, Donato Palma, della sezione Salento di AMIRA, è il Maître dal 1981, Fabio Così è lo Chef dal 2016, aspirante membro Eurotoques.

Villa La Meridiana, Santa Maria di Leuca

Villa La Meridiana è stata costruita nel 1874 con una struttura muraria in pietra leccese. Il prospetto sul viale contiene una meridiana con la data di costruzione della villa tra due piccoli loculi di forma ovoidale. Le sue forme sono assai originali con



una sequela di vani distribuiti intorno a quello centrale di forma esagonale con una torretta belvedere cupolata sul terrazzo che copre l'insieme volumetrico. La villa fa parte della creazione di Santa Maria di Leuca, avvenuta tra il 1835 e il 1878, nel paesaggio naturale marino a seguito della progettazione progressiva di un centro residenziale sulla fascia tra le punte Meliso e Ristola.

Le suite sono arredate con camere da letto e mobili d'epoca, servizi con doccia, tv color con ricezione satellitare, telefono a selezione diretta, citofono, climatizzazione con controllo termostatico, biblioteca.

Villa La Meridiana fu costruita nel 1874 con una struttura muraria in pietra leccese

© RIPRODUZIONE RISERVATA